



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Rio dos Índios

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA DE REFORMA DE GINÁSIO DE ESPORTES

OBJETO

O presente memorial descritivo tem por objetivo especificar os serviços a serem executados na reforma do Ginásio de Esportes, contemplando a remoção do telhado existente, a instalação de nova cobertura em telhas de aluzinco e a lavagem e pintura das paredes internas e externas. Além de execução de nova instalação elétrica.

LOCAL DA OBRA

Rua Padre Manoel Gomez Gonzalez. Ginásio Genuíno Barella.

SERVIÇOS A EXECUTAR

Remoção da Cobertura Existente

Retirada completa das telhas atuais, cumeeiras e demais acessórios da cobertura, com desmontagem cuidadosa para evitar danos à estrutura metálica existente.

Transporte e descarte do material retirado em local devidamente autorizado, conforme legislação ambiental vigente. **A Prefeitura municipal ficará com as telhas retiradas.**

Instalação de Nova Cobertura em Telhas de Aluzinco

Fornecimento e instalação de telhas de aluzinco trapezoidais/onduladas com espessura mínima 0,50 mm, incluindo cumeeiras, rufos e arremates.

Fixação com parafusos auto-brocantes com arruelas de vedação em EPDM, garantindo estanqueidade e durabilidade.

Verificação e, se necessário, recuperação pontual da estrutura metálica de apoio.

Lavagem e Pintura das Paredes Internas e Externas

Lavagem das superfícies com jato de água pressurizada e aplicação de produtos para remoção de fungos e sujidades.

Aplicação de selador acrílico em todas as superfícies a serem pintadas.



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Rio dos Índios

Pintura interna e externa com tinta acrílica de primeira qualidade, na cor definida pela fiscalização.

Instalações Elétricas

Serão instalados refletores de LED 200W, 6500K, Luz Branca, IP67 (resistente à água) em todas as quadras. Para a nova rede, será instalado um quadro de distribuição em cada local para a colocação dos novos disjuntores. Todas as quadras já têm padrão de luz no local e a fiação nova iniciará diretamente do poste padrão.

Serão instalados novos eletrodutos flexíveis reforçados, em PVC, com diâmetro nominal de 20mm. Os fios elétricos serão de cobre, 1,5mm² de seção, antichama. Os disjuntores para cada circuito serão de 30 A, e o geral de 50 A.

MATERIAIS

Todos os materiais deverão ser novos, de primeira qualidade, dentro das normas técnicas vigentes (ABNT), e com garantia mínima de fábrica.

A tinta deverá apresentar alta resistência à abrasão e intempéries.

As telhas de aluzinco deverão ter tratamento anticorrosivo.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Os serviços deverão ser executados por equipe especializada e com uso de EPIs e EPCs adequados, conforme NR-18.

Manter o local limpo e organizado durante toda a obra.

Garantir a integridade das instalações elétricas, hidráulicas e estruturais existentes.

Todas as instalações deverão ser realizadas conforme a NBR 5410/2004, e as normas da companhia reguladora de energia na localidade de instalação. A iluminação será testada por completo antes do encerramento da obra, devendo a empresa garantir o funcionamento conforme as garantias dos produtos.



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Rio dos Índios

PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo total previsto para execução será conforme cronograma estipulado a ser contado a partir da emissão da ordem de serviço.

Rio dos Índios/RS, maio de 2026

KELI VECHIATO KEMPFER
Engenheira Civil – CREA RS240711

